

Zaproszenie do udziału w negocjacjach w trybie zamówienia z wolnej ręki

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia prowadzonego w trybie zamówienia z wolnej ręki, którego przedmiotem jest : prowadzenie Rodzinnego Domu Pomocy w Łowej w 2020r.

Zamawiający:

Gmina Łowa w ramach której działa:

Ośrodek Pomocy Społecznej w Łowej ul. Kolejowa 7, 68-120 Łowa

I. Na podstawie art.66 w związku z art. 67 ust.1 pkt 1a ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2019.1843) , działając w imieniu Zamawiającego zapraszam do udziału w negocjacjach.

Przedmiotem negocjacji będzie ustalenie warunków przyszłej umowy w sprawie zamówienia publicznego.

II. Negocjacje odbędą się w dniu 30.12.2019r. o godz. 9:00 w siedzibie Zamawiającego ul. Kolejowa7 68-120 Łowa pok. Nr 7.

Proszę o potwierdzenie przybycia na negocjacje do dnia 27.12.2019r.

Osoby, które będą reprezentowały wykonawcę w negocjacjach muszą przedstawić stosowne umocowania do prowadzenia negocjacji w imieniu wykonawcy.

prorowadzenie Rodzinnego Domu Pomocy w Łowej w 2020r. zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 31 maja 2012r. w sprawie rodzinnych domów pomocy (Dz.U. z 2012r. poz. 719).

III. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków :

1. o zamówienie może ubiegać się wykonawca , który spełnia warunki:

- jest osobą fizyczną prowadząca rodzinny dom pomocy,
- zobowiązuje się prowadzić rodzinny dom pomocy, w którym będzie świadczyć usługi bytowe i opiekuńcze w budynku mieszkalnym jednorodzinny, którego jest właścicielem oraz w którym zamieszkuje. W budynku tym Wykonawca może prowadzić wyłącznie RDP.
- zobowiąże się do osobistego świadczenia usług bytowych i opiekuńczych, przy czym może korzystać przy tym z pomocy innych osób. Liczba osób pomagających powinna być dostosowana do indywidualnych potrzeb i możliwości osób przebywających w RDP.
- usługi bytowe i opiekuńcze w RDP będą świadczone z uwzględnieniem stanu zdrowia , sprawności fizycznej i intelektualnej oraz indywidualnych potrzeb i możliwości osoby przebywającej w RDP, z także praw człowieka , w tym w szczególności do poszanowania i ochrony godności, wolności, intymności i poczucia bezpieczeństwa, oraz ochronę dóbr osobistych.
- zobowiąże się w szczególności do zapewnienia osobom przebywającym w RDP dostosowane do ich sprawności psychofizycznej, całodobowe:
 - 1) usługi bytowe:
 - a) miejsce pobytu,

- b) wyżywienie,
- c) utrzymanie czystości;
- 2) usługi opiekuńcze:
 - a) udzielanie pomocy w zaspakajaniu codziennych potrzeb życiowych,
 - b) pielęgnację, w tym pielęgnację w czasie choroby,
 - c) kontakty z otoczeniem,
 - d) inne czynności wynikające z indywidualnych potrzeb.
- udostępnieni osobom przebywającym informacji o przysługujących im prawach, w tym o prawie do wnoszenia skarg, przez umieszczenie tej informacji w widocznym, ogólnie dostępnym miejscu.
- umożliwi osobom przebywającym korzystanie z usług terapeutycznych i rehabilitacyjnych oraz udział w aktywizacji zawodowej
- zapewni osobom spokrewnione lub innym osobom bliskim niespokrewnionym możliwość swobodnego kontaktu z osobą przebywającą w rodzinnym domu pomocy.
- zapewni w zakresie usług bytowych dotyczących:
 - 1) miejsca pobytu:
 - a) swobodny dostęp do budynku i jego otoczenia,
 - b) budynek i jego otoczenie bez barier architektonicznych, z zastosowaniem udogodnień dla osób niepełnosprawnych,
 - c) pokoje mieszkalne usytuowane na parterze budynków wielokondygnacyjnych, jeżeli budynki takie nie posiadają wind - w przypadku osób o ograniczonych możliwościach swobodnego przemieszczania się,
 - pokoje mieszkalne, nie więcej niż dwuosobowe, wyposażone w łóżko lub tapczan, szafę, stół, krzesła, szafkę nocną dla każdej osoby oraz inny niezbędny sprzęt wynikający z indywidualnych potrzeb osoby korzystającej z usług rodzinnego domu pomocy, z tym że:
 - pokój jednoosobowy - o powierzchni nie mniejszej niż 12 m²,
 - pokój dwuosobowy - o powierzchni nie mniejszej niż po 8 m² na osobę,
 - pomieszczenia wspólnego użytkowania:
 - pokój dziennego pobytu służący jako jadalnia,
 - kuchnię dostępną dla wszystkich mieszkańców domu,
 - pomieszczenie pomocnicze do prania i suszenia,
 - jedną łazienkę dla nie więcej niż 5 osób i jedną toaletę dla nie więcej niż 4 osób, wyposażone stosownie do potrzeb osób korzystających z tych pomieszczeń;
 - 2) wyżywienia:
 - co najmniej 3 posiłki dziennie, w tym posiłki dietetyczne - zgodnie ze wskazaniem lekarza,
 - przerwę między posiłkami nie krótszą niż 4 godziny, przy czym ostatni posiłek nie wcześniej niż o godzinie 1800,
 - dostępność do drobnych posiłków i napojów między posiłkami, o których mowa w lit. a,
 - możliwość spożywania posiłków w pokoju mieszkalnym, a w razie potrzeby
 - karmienie,
 - możliwość samodzielnego korzystania z kuchni;
 - 3) utrzymania czystości:

- środki higieny osobistej, środki czystości, przybory toaletowe i inne przedmioty niezbędne do higieny osobistej,
- sprzątanie pomieszczeń w miarę potrzeby, nie rzadziej niż raz dziennie.
- zapewni w zakresie usług opiekuńczych:
 - w miarę potrzeby pomoc w myciu, kąpaniu i ubieraniu;
 - pomoc w przyjmowaniu leków;
 - opiekę higieniczną, w tym pomoc w korzystaniu ze świadczeń zdrowotnych oraz w zakupie niezbędnych leków zaleconych przez lekarza;
 - organizowanie czasu wolnego;
 - czynny udział w codziennym życiu rodzinnym;
 - niezbędną pomoc w załatwianiu spraw osobistych;
 - organizowanie świąt i uroczystości;
 - możliwość odbywania praktyk religijnych;
 - pomoc w zakupie odzieży i obuwia oraz niezbędnych artykułów osobistego użytku.
- Zakres usług opiekuńczych powinien być dostosowany do indywidualnych potrzeb osoby korzystającej z RDP i uwzględniać poziom samodzielności tej osoby.

IV. Ocena spełniania warunków zostanie dokonana na podstawie oświadczeń dotyczących zapewnienia zobowiązań wymienionych w pkt V oraz dokumentów potwierdzających rodzaj prowadzonej działalności, własność nieruchomości.

V. Informacja o oświadczeniach i dokumentach, jakie ma dostarczyć Wykonawca w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu:

1. Oświadczenia i dokumenty wymagane:

- a) Oświadczenie, o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu zgodnie z art.22 Ustawy załącznik nr 1
- b) Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia – załącznik nr 2
- c) Oświadczenie, że Wykonawca nie znajduje się w stanie likwidacji i nie ogłosi upadłości o treści: „Oświadczam, że firmanie znajduje się w stanie likwidacji i nie została ogłoszona jej upadłość”

2. Oświadczenia i dokumenty, o których mowa w pkt 1 należy złożyć najpóźniej do zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, w formie oryginałów lub kserokopii, poświadczonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.

VI. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcą oraz przekazywanie oświadczeń i dokumentów

- Zamawiający urzęduje w dniach roboczych w godzinach : poniedziałek -7.00-16.00, wtorek-czwartek – 7 .00-15.00, piątek – 7.00-14.00
- Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia, dokumenty oraz inne informacje Zamawiający i Wykonawca przekazują pisemnie. Postępowanie odbywa się w języku polskim, wszelkie pisma, dokumenty, oświadczenia itp. składane w trakcie postępowania między zamawiającym a Wykonawcami muszą być sporządzone w języku polskim.
- Adres korespondencji: ul. Kolejowa 7, 68-120 Iłowa

VII. Osobą uprawnioną ze strony zamawiającego do porozumiewania się z Wykonawcą jest:
Elżbieta Kinal – Kierownik Ośrodka Pomocy Społecznej , tel. 683774948, e-mail:
ops@ilowa.pl lub e.kinal@ilowa.pl

VIII. Podwykonawcy
Umowa nie może być powierzona podwykonawcom.

Załączniki:

1. Oświadczenie , o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu zgodnie z art.22 Ustawy PZP.
2. Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia.
3. Oferta
4. Wzór umowy

Ilowa, dnia 19.12. 2019r.

Z poważaniem:

*Kierownik Ośrodka Pomocy Społecznej
w Iłowej*

